

**Stadt Pegnitz****Ortsteil Trockau**

Einwohner 471

zum 10.01.2008

<b>Hedelmühle</b>	6
<b>Herrenmühle</b>	5
<b>Vestenmühle</b>	6

Feuerwehr	Vorsitzender	Hans Hümmer
	Kommandant	Thomas Fröba
Feuerwehrkapelle	Vorsitzender	Otto Löhr
St. Thomas Chor	Vorsitzender	Ottmar Schmitt
Sportgemeinschaft	Vorsitzender	Josef Held
Jagdgenossenschaft	Vorsteher	Ottmar Schmitt

**1. Feuerschutz (Epl. 13)**

1984/86	Neubau des Gerätehauses	377.800,00
1986	Einbau eines Löschbehälters	13.600,00
1988	Ersatzbeschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeugs	24.700,00
1992	Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeugs LF 8	135.000,00
1994	Beschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges	34.500,00
1994	Anschaffung von Handsprechfunkgeräten	2.400,00
1996	Anschaffung Schneidgerät, Hubzylinders	6.400,00
1997	Schaum-/Wasserwerfer	2.400,00
1999	Beschaffung von Schutzanzügen u. Funkweckern	24.000,00
2000/01	Erweiterung des Gerätehauses	352.800,00
2001	Ersatzbeschaffung eines TLF 16/25	194.300,00
2001/02	Kauf einer Druckluftschaumanlage und Einbau einer Nebenantriebsschaltung im neuen Tanklöschfahrzeug	22.800,00
2005	Ersatzbeschaffung eines Hochdruckreiniger, Stadtanteil	1.500,00
	Beschaffung Hebe- und Leckdichtkissen	3.300,00

**Gesamtsumme 1.195.500,00 €**

In diesen Summen sind staatliche Zuschüsse und Zuwendungen des Feuerwehrvereins enthalten.

**2. Sanierung des Forst- und Verwalterhauses (Epl. 3)**

1998/00	Generalsanierung	1.042.000,00 €
	Finanzierung:	
	Oberfrankenstiftung	204.500,00 €
	Entschädigungsfon	204.500,00 €
	Erzdiözese Bamberg	204.500,00 €
	Städtebauförderung	102.300,00 €
	Landesstiftung	51.100,00 €

Landkreis	51.100,00 €	
Stadt		224.000,00

Das sanierte Gebäude wurde der katholischen Kirchenstiftung übereignet.

### 3. Kindergarten St. Thomas (Epl. 4)

1983	Erstmalige Einrichtung eines Kindergartens in einem Ortsteil mit der Kuratie Trockau	10.500,00
1992	Neugestaltung Außenspielfläche 11.000 €, Anteil Stadt	4.100,00
1994/95	Renovierungsarbeiten insgesamt	10.200,00
1997	Sanierung Kindersanitäranlagen, Turnhalle	6.600,00
1998	Einrichtung Werkraum, Malerarbeiten	5.100,00
1999	Einrichtung Medienraum	1.000,00
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>37.500,00 €</b>

### 4. Bauplätze

Baugebiet Heuberg II (Im Grün) 4 freie Parzellen  
 Baugebiet Bodendorfer Weg 6 freie Parzellen  
 Baulücken innerhalb der geschlossenen Ortschaft 7

### 5. Straßenbau (Epl. 63)

1988/89	Bärenloh einschließlich Linksabbieger- spur und Gehweg	248.000,00
1990	GV-Straße Büchenbach-Trockau 223.800,00, 0,5 Anteil Trockau	111.900,00
1990	Bärenloh, Gehwegbau, Bepflanzung	23.000,00
1991	Herrnmühlweg	17.900,00
	Verbreiterung Höhenweg	3.600,00
	Heubergweg Erschließung	11.800,00
1994/95	Baugebiet Heuberg II	301.700,00
2000	Erschließung des Bodendorfer Weges	50.100,00
	Sanierung der Ortsstraße Am Weinberg	17.900,00
	Baugebiet Im Grün, Fertigstellung	15.300,00
2001	Sanierung des Kirchenplatz m. Umfeld	409.000,00
	Ausbau der Kreuzung Bodendorfer Weg/ Höhenweg	32.700,00
	St.-Thomas-Weg, Ausbau	28.600,00
	Nordzufahrt beim Tanzcenter Stöckel	7.700,00
2002	Sanierung Kirchplatz m. Umfeld	93.000,00
	Bodendorfer Weg/ Am Weinberg, Sanierung	8.000,00
	Marktplatz u. Schulweg, Ausbesserungen	5.800,00
2004	GV-Straße Hedelmühle – Püttlach	25.300,00

2005	Mehrzweckplatz	95.000,00
	Bischof-Heinrich-Str., Am Anger u. Heubergweg	19.500,00
2007	Am Anger	37.900,00
	Am Weinberg	36.200,00
	Schulweg	4.500,00
	GV-Straße Bodendorf – Hedelmühle	9.400,00
	Brückensanierung Hedelmühle - Püttlach	4.500,00

**Gesamtsumme 1.618.300,00 €**

#### 6. Straßenbeleuchtung (Epl. 67)

2000	Erweiterung Bodendorfer Weg	1.700,00
2001	Kirchplatz	8.200,00
	Ortsausfahrt in Richtung Tanzcenter	7.700,00

**Gesamtsumme 17.600,00 €**

#### 7. Abwasserbeseitigung (Epl. 71)

1984	Heubergweg	40.900,00
1986	Planungskosten	27.600,00
1988	Bärenloh, Erschließung	33.200,00
1988/89	Kläranlage	480.600,00
	Sammelkanal	189.200,00
	Ortskanäle	613.500,00
1990	Kläranlage Fertigstellung	59.300,00
	Ortskanäle	536.900,00
	Bärenloh, Erschließung	53.700,00
1991	Ortskanäle	296.500,00
	Heubergweg	12.800,00
1992	Fertigstellung der Ortskanäle	138.000,00
1994	Heuberg II, Erschließung	158.500,00
1997/98	Bodendorfer Weg, Erschließung	63.900,00

**Gesamtsumme 2.704.600,00 €**

#### 8. Trinkwasserversorgung (Epl. 81)

ab 1996	Sanierung der vorhandenen Schächte und des Hauptsammelschachtes	35.800,00
	Neues Pumpwerk einschl. Aufbereitung	356.400,00
	Neue Hauptwasserleitung	676.000,00
	Ortsnetzsanierung Trockau	426.900,00
1999	Erschließung Bodendorfer Weg	17.900,00

2000	Kirchplatzsanierung	8.200,00
2007	Erneuerung der Leitung Am Anger u. Am Weinberg	200.000,00
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.721.200,00 €</b>

Die Sanierung der Wasserleitung in der Bischof-Heinrich-Str. ist geplant.

### 9. Sonstiges

2007	Wartehaus am Kirchplatz, Glasscheiben angebracht	3.250,00
	Materialkosten f. Lagerraum der Musikkapelle	3.000,00

Investitionen von 1983 bis einschließlich 2007 in Trockau

7.524.950,00 + 2008 ca. 500'

## **Stadtsanierung Pegnitz; Maßnahmen im Markt Trockau**

### **I. Sachverhalt**

Die im Rahmen der Städtebauförderung durchgeführte Neuordnung des Kirchplatzes in Trockau (Gesamtkosten 538.396.- €, Zuwendung Regierung von Oberfranken 269.755.- €) wurde im Jahr 2003 abgeschlossen.

Da in Folge der gestalterischen Aufwertung des Kirchplatzes die Nutzung als Parkplatz und Festplatz nicht mehr gegeben war, hat die Regierung von Oberfranken als Bewilligungsstelle Bereitschaft signalisiert, auf einem Teilstück der ehemaligen A9-Trasse einen Mehrzweckplatz zu errichten, der hinsichtlich der Stellplätze und der Fläche für das Festzelt die bisherige Funktion des Kirchplatzes übernimmt.

Um den im Rahmen des Rückbaus der A9-Trasse entstandenen Platz kurzfristig nutzen zu können, hat die Regierung von Oberfranken auf Antrag der Stadt Pegnitz einem vorzeitigen Maßnahmenbeginn mit Schreiben 09.03.2005 zugestimmt.

Der Bau des Mehrzweckplatzes erfolgte dann im 2.Quartal 2005, so dass mit den Feierlichkeiten der Feuerwehrkapelle der Platz eingeweiht wurde.

Zu den Gesamtkosten (mit Grunderwerb) i.H.v. 116.215.- € hat die Stadt Pegnitz von der Regierung von Oberfranken eine Zuwendung von 56.896.- € erhalten.

Durch das Staatliche Bauamt Bayreuth wurden im Jahr 2007 mit dem Bau des Pendlerparkplatzes weitere 69 Parkflächen geschaffen.

In Ergänzung zu diesen Maßnahmen ist nach Aussage der Regierung von Oberfranken grundsätzlich auch eine Neuordnung von z.B. der Bischof-Heinrich-Straße und des Marktplatzes sowie der Verbindungsachse Bodendorfer Weg/Schulweg möglich.

Zwingende Voraussetzung hierfür ist jedoch die Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Baugesetzbuch (BauGB) mit der abschließenden Festlegung eines Sanierungsgebietes.

Nach Beschluss des Stadtrates vom 29.09.2004 wurde das Ing.-Büro Baur Consult mit den erforderlichen Planungsleistungen beauftragt.

Die vom Planungsbüro ausgearbeiteten Unterlagen sind nach Vorabstimmung mit der Regierung von Oberfranken den Trockauer Bürgern vorzustellen.

Pegnitz, 21.02.2008

Kohl